Приложение 8 к решению

Совета депутатов города Абакана

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_\_\_\_\_

Приложение 12

к Правилам землепользования

и застройки города Абакана

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-3)** |

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Раздел 1** | | |
| **Сведения об объекте** | | |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Республика Хакасия, г Абакан |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P) | 1 596 804 м² ± 3 970 м² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Ж-3  Реестровый номер: 19:01-7.139 Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне: Основной вид разрешенного использования:  Многоэтажная жилая застройка (код 2.6) Многоквартирные дома этажностью девять - шестнадцать этажей, не считая технический этаж Предельные размеры участков: минимальный = 3 500,00 Основной вид разрешенного использования:  Хранение автотранспорта (код 2.7.1)  Основной вид разрешенного использования:  Размещение гаражей для собственных нужд [(код 2.7.2)](consultantplus://offline/ref=4C3F594440E2F4C4074E21402430CBD63183714E506A52E3B0795FB397FFB7C0F2BE1874844A5226B4C0CFF524773AD3AF2240E308G0D) Предельные размеры участков: минимальный = 11,50 Основной вид разрешенного использования:  Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), за исключением гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега Основной вид разрешенного использования:  Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3) Основной вид разрешенного использования:  Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) Условно разрешенный вид разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (код 2.6) Многоквартирные дома этажностью свыше шестнадцати этажей, не считая технический этаж Предельные размеры участков: минимальный = 3 500,00 |